

## فهرست مطالب

پیشگفتار.....	۹
نقدی بر نظریه شورای عالی مالیاتی نسبت به مفهوم مشارکت مدنی	
وعدم معافیت مالیاتی مشاغل حرفه‌ای.....	۱۱
۱- مقدمه.....	۱۲
۲- مفهوم مشارکت مدنی، مشروعیت و انطباق قراردادهای موصوف با آن.....	۱۵
۱-۲-۱. معنی و مفهوم اصطلاحی مشارکت مدنی و مشارکت بودن	
قراردادهای موصوف.....	۱۵
۱-۲-۱. معانی و مفاهیم.....	۱۵
۱-۲-۲. شرکت بودن قراردادهای موصوف.....	۱۷
۲-۲. بررسی مشروع و قانونی بودن شرکت‌های موصوف.....	۲۲
۲-۳. مطالعه مشارکت مدنی مشاغل حرفه‌ای در حقوق فرانسه و	
مقایسه آن با حقوق ایران.....	۲۵
۱-۲-۳. مقایسه ویژگی‌های مشارکت در حقوق فرانسه با ایران.....	۲۵
۲-۳-۲. شرکت مدنی در برخی از مشاغل در حقوق فرانسه.....	۲۶
بررسی معافیت ماده ۱۰۱ نسبت به مشارکت‌های موصوف.....	۲۸
۳-۱. منبع مالیاتی شرکت‌های موصوف.....	۲۸
۳-۲. شمول یا عدم شمول معافیت ماده ۱۰۱.....	۲۹
نتیجه‌گیری.....	۳۲
منابع.....	۳۳
امکان‌سنجی تاخر تحقق معامله از تحویل کالا و صورت‌حساب در	
ماده(۱۱) قانون ارزش افزوده با مطالعه تطبیقی.....	۳۷
۱- مقدمه.....	۳۸
۲- تاریخ تحقق معامله در حقوق اسلام و فقه امامیه.....	۳۹
۳- تاریخ تحقق معامله در حقوق دیگر کشورهای دنیا.....	۴۳
۱-۳. تاریخ تحقق معامله در حقوق انگلیس.....	۴۴
۲-۳. تاریخ تحقق معامله در نظام حقوقی فرانسه.....	۴۶

۶ □ مجموعه مقالات تحلیلی در انتقاد از مقررات، آراء ...

۳-۳. تاریخ تحقق معامله در کنوانسیون بیع ..... ۴۷  
۴- نقد و بررسی بند یک ماده ۱۱ ارزش افزوده و تاریخ تحقق درآمد. .... ۴۸  
نتیجه‌گیری و پیشنهاد ..... ۵۱  
فهرست منابع ..... ۵۳

**مفهوم مالکیت در حقوق ایران با رویکرد تطبیقی و نقد بخشنامه**

**سازمان مالیاتی** ..... ۵۷  
۱- مقدمه ..... ۵۸  
۲- معنای لغوی مالکیت و مفهوم اصطلاحی آن در فقه ..... ۵۹  
۳- معنا و مفهوم مالکیت در حقوق دیگر کشورها ..... ۶۱  
۴- مالکیت در حقوق ایران ..... ۶۴  
۴-۱. مالکیت در دکترین حقوقی و قانون مدنی ..... ۶۴  
۴-۲. معنا و مفهوم مالکیت در ماده (۵۳) قانون مالیات‌های مستقیم ..... ۶۸  
۵- عهده‌دار هزینه مورد اجاره ..... ۷۱  
نتیجه‌گیری و پیشنهاد ..... ۷۳  
مراجع ..... ۷۴

**نقدی بر نظریه شورای مالیاتی در نحوه تعیین مالیات بر اجاره در دو**

**ملک جداگانه** ..... ۷۷  
۱- مقدمه ..... ۷۸  
۲- نظر اکثریت ..... ۷۸  
۲-۱. بررسی نظر اکثریت ..... ۷۹  
۲-۲. مزایا و معایب نظر اکثریت در اجرا ..... ۸۳  
۲-۲-۱. مزایا ..... ۸۳  
۲-۲-۲. معایب نظر اکثریت ..... ۸۳  
۳- نظر اقلیت ..... ۸۴  
۳-۱. بررسی نظریه اقلیت شورای عالی مالیاتی ..... ۸۵  
۳-۲. بررسی مستندات حقوقی این نظریه ..... ۸۵  
۳-۳. مزایا و معایب نظریه اقلیت ..... ۸۷  
۳-۳-۱. مزایا ..... ۸۷  
۳-۳-۲. معایب ..... ۸۸

## فهرست مطالب □ ۷

۴- روش پیشنهادی .....	۸۸
۴-۱. تفاوت این روش با روش‌های پیشین .....	۸۸
۴-۲. مستندات حقوقی این نظریه .....	۸۹
۴-۳. مزایا و معایب این روش .....	۹۲
نتیجه‌گیری .....	۹۴
مراجع .....	۹۴
<b>نقدی بر قانون تسهیل تنظیم اسناد رسمی از بعد مالیاتی .....</b>	<b>۹۷</b>
۱- تأثیر قانون تسهیل بر فرار مالیاتی .....	۹۸
۲- تأثیر قانون تسهیل بر بزرگ شدن دولت .....	۱۰۰
۳- قانون تسهیل در محک اصول و مبانی حقوقی .....	۱۰۱
۴- تأثیر قانون تسهیل در کسب درآمدهای مشکوک .....	۱۰۲
نتیجه .....	۱۰۳
منابع .....	۱۰۴

### بررسی مبانی آیین‌نامه اجرایی ماده ۷۷ قانون مالیات‌های مستقیم و

<b>پیشنهاد منبع مالیاتی نوین .....</b>	<b>۱۰۵</b>
۱- مقدمه .....	۱۰۶
۲- ابتدای ماده ۵۹ و دیگر مواد قانون مالیات‌ها به ماده ۲۲ قانون ثبت .....	۱۰۸
۳- نقد و بررسی آیین‌نامه اجرایی ماده ۷۷ .....	۱۱۴
نتیجه‌گیری و پیشنهاد .....	۱۱۷
فهرست منابع .....	۱۱۸

### نقدی بر رویه دیوان عدالت اداری نسبت به مالیات بر اجاره املاک و

<b>پیشنهاد منبع نوین .....</b>	<b>۱۲۱</b>
۱- مقدمه .....	۱۲۲
۲- عدم شمول مالیات .....	۱۲۳
۳- تصرف غیر اماره‌ای بر حصول درآمد .....	۱۲۵
۴- شمول مالیات در هر صورت .....	۱۲۶
نتیجه‌گیری .....	۱۳۵
پیشنهاد .....	۱۳۵
فهرست منابع .....	۱۳۶

۱۳۷	نقدی بر نظریه دفتر فنی مبنی بر تاریخ انتقال حق واگذاری
۱۳۸	۱- مقدمه
۱۳۸	۲- نظریه سازمان امور مالیاتی و دفتر فنی
۱۴۱	رای اکثریت
۱۴۱	نظر اقلیت
۱۴۳	۳- زمان و مکان تحقق عقود و قراردادها در حقوق خصوصی
۱۴۴	۳-۱. قرارداد رضایی و زمان تحقق آن
۱۴۶	۳-۲. قراردادهای عینی
۱۴۶	۳-۳. قراردادهای تشریفاتی
۱۴۹	۴- زمان تحقق حق واگذاری (نتیجه‌گیری)
۱۵۰	فهرست منابع
۱۵۳	<b>چالش‌های حقوقی و فنی مالیات بر تجارت الکترونیکی</b>
۱۵۴	۱- مقدمه
۱۵۴	۲- تأثیر مالیات از تجارت الکترونیکی و ویژگی‌های مؤثر
۱۵۴	۲-۱. تأثیر تجارت الکترونیکی بر درآمد مالیاتی دولت‌ها
۱۵۷	۲-۲. ویژگی‌های تجارت الکترونیک مؤثر بر مالیات
۱۶۰	۳- چالش حقوقی بر سر راه مالیات بر تجارت الکترونیکی
۱۶۰	۳-۱. دشواری اثبات معاملات الکترونیکی
۱۶۴	۳-۲. مقررات مالیاتی و حسابرسی در فضای مجازی
۱۶۵	۳-۳. مالیات‌های مضاعف و عدم مالیات
۱۶۷	۴- چالش‌های فنی و امنیتی مالیات بر تجارت الکترونیکی
۱۶۷	۴-۱. چالش‌های زیرساختی و فنی
۱۷۰	۴-۲. وصول الکترونیکی مالیات از کالا و خدمات الکترونیکی
۱۷۲	نتیجه‌گیری
۱۷۳	پیشنهادات
۱۷۳	فهرست منابع