

فهرست مطالب

دیاچه	۱۱
پیشگفتار	۱۵
فصل اول: مقدمه و طرح بحث: درآمدی بر تحولات قراردادهای نفتی و اهمیت	
آن‌ها	۱۹
۱. ضرورت نگارش کتابی درباره تحولات قراردادهای EPC	۱۹
۲. تاریخچه و سیر تکاملی قراردادهای نفتی	۲۰
۱.۲. دوران امتیازنامه‌ها (Concession Agreements)	۲۰
۲.۲. ظهور قراردادهای مشارکت در تولید (Production Sharing Agreements)	۲۱
۳.۲. پیدایش قراردادهای خدمات (Service Contracts)	۲۱
۴.۲. قراردادهای جدید و ظهور EPC	۲۱
۵.۲. اهمیت صنعت نفت و گاز	۲۱
۶.۲. نقش قراردادهای EPC در صنعت نفت و گاز	۲۲
۳. قرارداد EPC: تعریف، ماهیت، ویژگی	۲۳
۱.۳. ماهیت قرارداد EPC	۲۴
۲.۳. ویژگی‌های کلیدی قراردادهای EPC	۲۴
۳.۳. تفاوت با سایر انواع قراردادها	۲۶
۴.۳. تعریف اجزای سه‌گانه (E, P, C)	۲۶
۵.۳. ماهیت حقوقی: قرارداد کلید در دست و تعهد به نتیجه	۲۷
۶.۳. ویژگی‌های حقوقی قرارداد EPC	۲۹
۷.۳. تفاوت قراردادهای EPC با سایر الگوهای قراردادی رایج در صنعت نفت و گاز	۳۰
۴. جایگاه و کاربرد قراردادهای EPC در صنعت نفت و گاز	۳۷
۵. معرفی الگوها و فرم‌های استاندارد بین‌المللی در قراردادهای EPC نفتی	۴۶
۶. تحولات کلی در صنعت نفت و گاز و تاثیر آن بر قراردادهای EPC	۴۸
۱.۶. دوره پیش از رواج قراردادهای EPC (تا اوایل دهه ۱۳۷۰)	۴۸
۲.۶. ورود و گسترش قراردادهای EPC در دوره بازسازی صنعت نفت (دهه ۱۳۷۰)	۴۹
۳.۶. بومی‌سازی قراردادهای EPC و رشد پیمانکاران داخلی (دهه ۱۳۸۰)	۴۹
۴.۶. تأثیر تحریم‌های بین‌المللی و گسترش مدل EPCF (۱۳۹۰ تا ۱۳۹۴)	۴۹
۵.۶. تحولات پس از برجام و بازگشت نسبی شرکت‌های خارجی (۱۳۹۴ تا ۱۳۹۷)	۵۰
۶.۶. دوره تشدید دوباره تحریم‌ها و اتکای بیشتر به پیمانکاران داخلی (۱۳۹۷ تا کنون)	۵۰

۶ □ تحولات حقوقی قراردادهای مهندسی، تامین و ساخت (EPC) در صنعت نفت و گاز

۵۱.....	۷. گذار انرژی و تأثیر آن بر قراردادهای EPC.....
۵۲.....	۸. نقش فناوری‌های نوین در قراردادهای EPC.....
۵۲.....	۹. روش تحقیق.....
۵۳.....	۱۰. ساختار کتاب.....
۵۳.....	جمع بندی.....
۵۵.....	فصل دوم: مبانی و کلیات قراردادهای EPC در صنعت نفت و گاز.....
۵۵.....	۱. قراردادهای EPC در صنعت نفت: سیر تحول، طرفین و انواع پروژه‌ها.....
۵۶.....	۲. تاریخچه جهانی قراردادهای EPC نفتی در یک نگاه.....
۵۶.....	۱.۲. سیر تحول قراردادهای EPC در ایران و جهان.....
۵۷.....	۲.۲. سیر تحول قراردادهای EPC در صنعت نفت ایران در یک نگاه.....
۵۸.....	۳.۲. از پروژه‌های سنتی تا مدل کلید در دست.....
۵۸.....	۴.۲. سیر تحول جهانی قراردادهای EPC نفتی.....
۵۹.....	۵.۲. سیر تحول حقوقی قراردادهای EPC در صنعت نفت ایران.....
۶۰.....	۳. طرفین قراردادهای EPC.....
۶۱.....	۱.۳. کارفرما (Employer).....
۶۱.....	۲.۳. پیمانکار (EPC Contractor).....
۶۱.....	۳.۳. مشاور کارفرما (Consultant).....
۶۲.....	۴. قانون حاکم و صلاحیت حل و فصل اختلافات.....
	۱.۴. صلاحیت حل و فصل اختلافات (Jurisdiction / Dispute Resolution Mechanism).....
۶۵.....	۲.۴. بندهای مربوط به حل و فصل اختلاف.....
۶۶.....	۵. فلسفه و سازوکارهای تخصیص ریسک در قراردادهای EPC.....
۶۷.....	۱.۵. ریسک شرایط سایت و زیرسطحی (Subsurface Conditions Risk & Site).....
۶۸.....	۲.۵. ریسک طراحی (Design Risk).....
۶۹.....	۳.۵. ریسک عملکرد (Performance Risk).....
۷۱.....	۴.۵. ریسک زمان و برنامه زمان‌بندی (Schedule Risk & Time).....
۷۳.....	۵.۵. ریسک هزینه و قیمت (Price Risk & Cost).....
۷۴.....	۶.۵. ریسک فورس مایور (Force Majeure Risk).....
۷۴.....	۷.۵. ریسک‌های سیاسی و قانونی (Legal Risks & Political).....
۷۵.....	۸.۵. ارتباط بین قانون حاکم و تخصیص ریسک قراردادی.....
۷۶.....	۶. ویژگی‌های حقوقی قراردادهای EPC در صنعت نفت و گاز.....
۷۸.....	۷. انواع پروژه‌های نفتی با مدل EPC.....

فهرست مطالب □ ۷

الف) پروژه‌های پالایشگاهی.....	۷۹
ب) پروژه‌های پتروشیمی.....	۷۹
ج) پروژه‌های سکوی‌های دریایی و خطوط لوله.....	۷۹
د) پروژه‌های فرآورده‌های گازی و LNG.....	۸۰
۸. ملاحظات خاص در قراردادهای EPC نفتی در ایران.....	۸۲
۱.۸. الگوها و فرم‌های استاندارد در قراردادهای EPC.....	۸۳
۲.۸. فلسفه و مناسبت برای پروژه‌های نفت و گاز:.....	۸۷
۳.۸. مبانی مفهومی قراردادهای EPC در الزامات فیدیک.....	۹۴
۴.۸. تمایز قرارداد EPC از سایر مدل‌های قراردادی در صنعت نفت و گاز.....	۹۸
۵.۸. فلسفه "کلید در دست" (Turnkey Philosophy).....	۹۹
۶.۸. تحلیل حقوقی نقش طرفین در قرارداد EPC.....	۱۰۰
۸.۷. معرفی قرارداد فیدیک نقره‌ای (FIDIC Silver Book).....	۱۱۳
جمع بندی.....	۱۱۶
فصل سوم: تحلیل حقوقی بندهای کلیدی و تحولات مربوطه.....	۱۱۷
۱. بندهای مربوط به دامنه کار (Scope of Work).....	۱۱۷
۱.۱. اهمیت تعریف دقیق دامنه کار در قراردادهای EPC.....	۱۲۰
۲.۱. طراحی در قراردادهای EPC و تحولات آن.....	۱۲۱
۳.۱. بندهای مربوط به زمان و برنامه زمان‌بندی.....	۱۲۱
۴.۱. تأخیرات در قراردادهای EPC.....	۱۲۳
۲. بندهای مربوط به پرداخت و قیمت.....	۱۲۶
۱.۲. انواع نظام پرداخت در قراردادهای EPC (مبلغ مقطوع - Lump Sum، هزینه به علاوه سود - Cost Plus).....	۱۲۶
۲.۲. مراحل پرداخت (پیش پرداخت، پرداخت‌های مرحله‌ای، پرداخت نهایی).....	۱۲۶
۳.۲. تضمین‌های پرداخت و تحولات مربوطه (مانند نقش بانک‌ها و نهادهای مالی).....	۱۲۶
۳. بندهای مربوط به تغییرات و ادعاها (Variations & Claims).....	۱۲۷
۱.۳. فرآیند اعمال تغییرات در قرارداد (Change Orders).....	۱۲۷
۲.۳. ارزیابی مالی و زمانی تغییرات.....	۱۲۷
۳.۳. انواع ادعاهای پیمانکار و کارفرما.....	۱۲۷
۴.۳. فرآیند تغییرات (Variations).....	۱۲۹
۵.۳. تضمین عملکرد و خسارت مقطوع عملکرد (PLDs).....	۱۳۱
۶.۳. دوره رفع نقائص (Defects Liability Period - DLP).....	۱۳۱
۷.۳. بندهای مربوط به فسخ (Termination).....	۱۳۲

۸ □ تحولات حقوقی قراردادهای مهندسی، تامین و ساخت (EPC) در صنعت نفت و گاز

۴. بندهای مربوط به مسئولیت و بیمه.....	۱۳۳
۵. بندهای مربوط به تضمین عملکرد و دوره رفع نقائص (Performance Guarantee & Defects Liability Period).....	۱۳۴
۱.۵. تضمین عملکرد پیمانکار و شیوه‌های ارزیابی آن.....	۱۳۴
۲.۵. دوره رفع نقائص و تعهدات طرفین در این دوره.....	۱۳۴
۶. بندهای مربوط به فورس مازور (Force Majeure).....	۱۳۵
۷. مالیات در قراردادهای EPC.....	۱۳۵
۱.۷. ماهیت قراردادهای EPC و اجزای آن از دیدگاه مالیاتی.....	۱۳۶
۲.۷. مالیات‌های اصلی مرتبط با قراردادهای EPC در ایران.....	۱۳۷
۳.۷. مفهوم اقامتگاه دائم (Permanent Establishment) برای پیمانکاران خارجی.....	۱۳۸
۴.۷. تفکیک اجزای قرارداد (E, P, C) از منظر مالیاتی.....	۱۳۸
۵.۷. مالیات بر ارزش افزوده در قراردادهای EPC.....	۱۳۹
۶.۷. مالیات‌های تکلیفی و پیمانکاران فرعی.....	۱۴۰
۷.۷. معافیت‌ها و مشوق‌های مالیاتی.....	۱۴۰
۸.۷. چالش‌ها و ملاحظات مالیاتی.....	۱۴۰
۹.۷. قراردادهای EPC نفتی در ایران: اختیارات کارفرما، قوانین حاکم و مالیات بر ارزش افزوده.....	۱۴۱
۱۰.۷. مبانی و ماهیت قانونی قراردادهای EPC نفتی در حقوق مالیاتی ایران.....	۱۴۳
۱۱.۷. قوانین و مقررات حاکم بر قراردادهای EPC نفتی.....	۱۴۴
۱۲.۷. مالیات بر ارزش افزوده در قراردادهای EPC نفتی.....	۱۴۵
۱۳.۷. نکات و چالش‌های مرتبط با مالیات بر ارزش افزوده در قراردادهای EPC نفتی.....	۱۴۵
۱۴.۷. سایر قوانین تاثیرگذار.....	۱۴۷
جمع بندی.....	۱۴۷

فصل چهارم: چالش‌ها و تحولات حقوقی نوین در قراردادهای EPC نفتی..... ۱۴۹

۱. تحولات حقوقی ناشی از مسائل زیست‌محیطی، اجتماعی و حاکمیتی (ESG).....	۱۴۹
۱.۱. ملاحظات زیست‌محیطی (Environmental).....	۱۴۹
۲.۱. ملاحظات اجتماعی (Social).....	۱۵۰
۳.۱. ملاحظات حاکمیتی (Governance).....	۱۵۰
۴.۱. تاثیر فناوری‌های نوین و دیجیتال‌سازی.....	۱۵۱
۵.۱. ریسک‌های زنجیره تامین و تحولات ژئوپلیتیک.....	۱۵۳
۶.۱. تحولات مسئولیت قراردادی و بیمه.....	۱۵۷
۷.۱. یکپارچگی با عملیات و راه‌اندازی (EPCIC/EPCM).....	۱۶۱

فهرست مطالب □ ۹

۱۶۸	۲. ویژگی‌های خاص قراردادهای نفتی ایران: تعامل با مدل EPC و IPC
۱۶۹	۱.۲. تحلیل تطبیقی و رویه‌های بهینه در قراردادهای EPC نفتی
۱۶۹	۲.۲. مقایسه رویکرد EPC فیدیک با سایر استانداردها یا قراردادهای خاص پروژه (Bespoke Contracts)
۱۶۹	۳.۲. تحلیل انتقادی تخصیص ریسک در کتاب نقره‌ای فیدیک
۱۷۰	۴.۲. تطبیق فیدیک برای نیازهای خاص پروژه‌های نفت و گاز
۱۷۱	۵.۲. درس‌آموخته‌ها و توصیه‌هایی برای تنظیم و مذاکره قراردادهای EPC نفتی
۱۸۱	۶.۲. ماهیت حقوقی قرارداد EPCF در ایران
۱۸۷	فصل پنجم: حل و فصل اختلافات و تحولات آن
۱۸۷	۱. اهمیت و کثرت اختلافات در قراردادهای EPC نفتی
۱۸۸	۱.۱. سازوکارهای چندلایه‌ای حل اختلاف در قراردادهای EPC نفتی
۱۹۰	۲.۱. آیین‌نامه حل اختلاف در صنعت نفت ایران
۱۹۱	۳.۱. رعایت اصل ۱۳۹ قانون اساسی در قراردادهای EPC نفتی
۱۹۲	۲. شیوه‌های دوستانه حل و فصل اختلافات (مذاکره، میانجی‌گری)
۱۹۳	۳. کمیته‌های حل اختلاف (Dispute Adjudication Boards - DAB) و تحولات در استفاده از آن‌ها در صنعت نفت
۱۹۴	۴. داوری (Arbitration) در قراردادهای EPC نفتی
۱۹۴	۱.۴. قانون حاکم بر داوری و قانون ماهوی حاکم بر قرارداد
۱۹۴	۲.۴. مراکز داوری معتبر در صنعت انرژی (مانند ICC, LCIA, SCC)
۱۹۵	۳.۴. تحولات در رویه‌های داوری
۱۹۵	۴.۴. قابلیت اجرای آرای داوری بین‌المللی
۱۹۵	۵. صلاحیت دادگاه‌ها و چالش‌های حقوقی مربوطه
۱۹۶	۱.۵. تحولات در رویکردهای پیشگیری از اختلاف (Dispute Prevention)
۱۹۷	۲.۵. چالش‌ها و تحولات رویه‌ای در داوری
۱۹۷	۶. سایر شیوه‌های حل اختلاف تخصصی
۱۹۷	۷. تمرکز بر پیشگیری از اختلاف (Dispute Prevention)
۲۰۲	۸. مدل هفت مرحله‌ای قرارداد پیشگیرانه با تأکید بر مهندسی اختلاف
۲۰۹	جمع‌بندی
۲۱۱	نتیجه‌گیری و پیشنهادات
۲۱۵	مؤخره
۲۱۷	منابع و ماخذ