

فهرست مطالب

۹.....	مقدمه
۱۱.....	فصل اول: مفاهیم و کلیات
۱۳.....	مبحث اول: معنا و مفهوم مال
۱۳.....	گفتار اول: معنای لغوی مال
۱۴.....	گفتار دوم: معنای اصطلاحی مال
۲۱.....	گفتار سوم: بررسی چند مصداق مبهم
۳۱.....	مبحث دوم: دارایی
۳۲.....	گفتار اول: ویژگی وحدت و استقلال دارایی
۳۳.....	گفتار دوم: رابطه دارایی با شخصیت
۳۶.....	مبحث سوم: اقسام حق
۳۶.....	گفتار اول: تقسیم حق در برابر حکم
۳۸.....	گفتار دوم: تقسیم حق بر اساس حق مالی و غیر مالی
۵۳.....	فصل دوم: انواع مال
۵۵.....	مبحث اول: تقسیم اموال بر مبنای ماهیت آن
۵۵.....	گفتار اول: اعیان و منافع
۶۲.....	گفتار دوم: مال مفروز و مشاع
۶۵.....	گفتار سوم: اموال منقول و غیر منقول
۸۷.....	گفتار چهارم: مثلی و قیمی
۸۹.....	گفتار پنجم: اموال مصرف شدنی و قابل بقاء
۹۲.....	مبحث دوم: تقسیم اموال به اعتبار اختصاص آنها به مالک
۹۳.....	گفتار اول: اموال و مشترکات عمومی
۱۰۱.....	گفتار دوم: مباحات عامه
۱۲۴.....	گفتار سوم: انفال
۱۲۸.....	گفتار چهارم: مجهول المالک

۱۳۵.....	فصل سوم: مالکیت
۱۳۸.....	مبحث اول: کلیات
۱۳۸.....	گفتار اول: سابقه تاریخی مالکیت
۱۴۰.....	گفتار دوم: معنا و مفهوم مالکیت
۱۴۱.....	گفتار سوم: مالکیت در اسلام
۱۴۳.....	گفتار چهارم: اقسام مالکیت در اسلام
۱۴۴.....	مبحث دوم: اجزاء و عناصر مالکیت
۱۴۵.....	گفتار اول: حق استعمال
۱۴۵.....	گفتار دوم: حق استثمار
۱۴۸.....	گفتار سوم: حق در اختیار داشتن مال
۱۵۴.....	مبحث سوم: ویژگیهای مالکیت
۱۵۵.....	گفتار اول: اطلاق مالکیت
۱۵۶.....	گفتار دوم: انحصاری بودن مالکیت
۱۵۸.....	گفتار سوم: دائمی بودن مالکیت
۱۶۲.....	مبحث چهارم: دامنه مالکیت
۱۶۲.....	گفتار اول: عدم اضرار به غیر
۱۶۵.....	گفتار دوم: دخالت دولت
۱۶۷.....	گفتار سوم: محدودیتهای زندگی در آپارتمان
۱۷۱.....	گفتار چهارم: محدودیت ناشی از مجاورت
۱۷۸.....	مبحث پنجم: اثبات مالکیت
۱۷۹.....	گفتار اول: ویژگیهای ادله اثبات دعوی
۱۸۱.....	گفتار دوم: تصرف به عنوان دلیل عام اثبات مالکیت
۱۹۴.....	مبحث ششم: اسباب تملک
۱۹۵.....	گفتار اول: عقود و تعهدات
۱۹۶.....	گفتار دوم: شفعه
۱۹۷.....	گفتار سوم: ارث
۱۹۹.....	فصل چهارم: مالکیت‌های خاص و ویژه
۲۰۱.....	مبحث اول: مالکیت فکری
۲۰۱.....	گفتار اول: مفهوم و ماهیت حق فکری و معنوی
۲۰۴.....	گفتار دوم: مصادیق حقوق مالکیت فکری و معنوی

فهرست مطالب □ ۷

گفتار سوم: مبانی فقهی حقوق مالکیت فکری.....	۲۰۵
مبحث دوم: مالکیت زمانی.....	۲۰۷
گفتار اول: تاریخچه تایم شر.....	۲۰۸
گفتار دوم: تعریف و انواع تایم شر.....	۲۰۹
گفتار سوم: دلایل مخالفان و موافقان مشروعیت مالکیت زمانی.....	۲۱۳
فصل پنجم: شاخه‌های مالکیت.....	
مبحث اول: حق انتفاع.....	۲۲۱
گفتار اول: معنا و مفهوم حق انتفاع.....	۲۲۱
گفتار دوم: چگونگی برقراری و ویژگی‌های حق انتفاع.....	۲۲۲
گفتار سوم: تفاوت حق انتفاع با مفاهیم مشابه.....	۲۲۵
گفتار چهارم: اثر انتقال موضوع حق انتفاع.....	۲۲۹
گفتار پنجم: اقسام حق انتفاع.....	۲۲۹
گفتار ششم: حقوق و تعهدات طرفین حق انتفاع.....	۲۳۲
گفتار هفتم: موارد زوال حق انتفاع.....	۲۳۴
مبحث دوم: حق ارتفاق.....	۲۳۶
گفتار اول: معنا و مفهوم حق ارتفاق.....	۲۳۶
گفتار دوم: خصوصیات حق ارتفاق.....	۲۳۷
گفتار سوم: تفاوت حق ارتفاق با مفاهیم مشابه.....	۲۳۹
گفتار چهارم: اسباب ایجاد حق ارتفاق.....	۲۴۲
گفتار پنجم: احکام و آثار حق ارتفاق.....	۲۴۳
گفتار ششم: در حریم املاک.....	۲۴۷
فصل ششم: وقف.....	
مبحث اول: شناخت موضوع.....	۲۵۷
گفتار اول: تاریخ وقف در جوامع اسلامی.....	۲۵۷
گفتار دوم: معنا و مفهوم وقف.....	۲۵۹
گفتار سوم: ماهیت وقف.....	۲۶۱
گفتار چهارم: انواع وقف.....	۲۶۲
مبحث دوم: مالکیت مال موقوفه.....	۲۶۳
گفتار اول: مالکیت واقف.....	۲۶۴

۸ □ حقوق اموال و مالکیت

۲۶۵	گفتار دوم: مالکیت موقوف علیه
۲۶۶	گفتار سوم: شخصیت حقوقی وقف
۲۶۸	مبحث سوم: ارکان و شرایط وقف
۲۶۸	گفتار اول: ارکان وقف
۲۷۶	گفتار دوم: شرایط صحت وقف
۲۸۰	مبحث چهارم: اداره موقوفه
۲۸۰	گفتار اول: متولی
۲۸۶	گفتار دوم: ناظر
۲۸۷	گفتار سوم: حقوق و تکالیف متولی و ناظر
۲۹۲	مبحث پنجم: انحلال وقف
۲۹۲	گفتار اول: انقراض موقوف علیه و انتفاء هدف
۲۹۳	گفتار دوم: تلف مال موقوفه
۲۹۴	گفتار سوم: بیع وقف
۲۹۶	فهرست منابع و ماخذ