

فهرست مطالب

پیش‌گفتار.....	۱۱
مقدمه دکتر عباس کریمی.....	۱۳
مقدمه مؤلف.....	۱۷
بخش نخست: مفهوم، ماهیت، مبنا و قلمرو تحقق حق حبس.....	۲۳
فصل نخست: مفهوم حق حبس.....	۲۶
فصل دوم: تمییز حق حبس از اصطلاحات مشابه.....	۴۰
مبحث نخست: حق حبس و ایراد عدم اجراء.....	۴۰
مبحث دوم: حق حبس و تهاتر.....	۴۸
مبحث سوم: حق حبس و حق رهن.....	۵۰
فصل سوم: ماهیت حقوقی حق حبس.....	۵۲
مبحث نخست: نظریه حق عینی بودن حق حبس.....	۵۲
مبحث دوم: نظریه حق دینی بودن حق حبس.....	۵۷
مبحث سوم: نظریه ایراد بودن حق حبس.....	۵۸
مبحث چهارم: نظریه حق شخصی یا ذاتی بودن حق حبس.....	۶۰
فصل چهارم: وجوب مطلق یا مشروط اجرای تعهد و مبنای حق حبس.....	۶۵
مبحث نخست: وجوب مطلق اجرای تعهد.....	۶۵
مبحث دوم: وجوب مشروط اجرای تعهد.....	۶۹
مبحث سوم: مبنای حق حبس.....	۷۳
بند نخست: نظریه عدالت و انصاف.....	۷۳

- بند دوّم: نظریه بنای متعاقدين و شرط ضمنی ۷۵
- بند سوّم: نظریه تقابض یا همبستگی بین تعهدات قراردادی ۷۷
- بند چهارم: نظریه عقل ۸۱
- بند پنجم: نظریه تقاصّ یا معامله به مثل ۸۲
- بند ششم: نظریه تقابل میان تعهدات ۸۳
- بند هفتم: نظریه نقض قرارداد یا قانون در تعهدات مرتبط ۸۷
- فصل پنجم: قلمرو اعمال حقّ حبس ۹۳
- مبحث نخست: نظریه استثناء و خلاف قاعده بودن حقّ حبس ۹۳
- مبحث دوّم: نظریه قاعده‌بودن حقّ حبس در عقود معاوضی ۹۵
- مبحث سوّم: نظریه قاعده‌بودن حقّ حبس در تعهدات و معاوضات اعمّ از قراردادی و قهری ۹۶
- فصل ششم: موضوع حقّ حبس ۱۰۸
- مبحث نخست: منفعت ۱۰۸
- مبحث دوّم: عمل ۱۱۰
- بخش دوّم: شرایط اعمال حقّ حبس ۱۱۳**
- فصل نخست: شرایط اعمال حقّ حبس ناشی از نقض فعلی ۱۱۶
- مبحث نخست: منجز بودن تعهدات ۱۱۶
- مبحث دوّم: وجود ارتباط بین تعهدات ۱۱۷
- مبحث سوّم: هم‌زمان بودن اجرای تعهدات ۱۱۸
- بند نخست: مطلق بودن اجرای تعهد ۱۱۹
- بند دوّم: توافق بر اجرای هم‌زمان تعهدات ۱۲۰

- بند سوّم: توافق بر تقدّم اجرای تعهّد یکی از طرفین..... ۱۲۳
- بند چهارم: قرارداد اقساطی..... ۱۲۹
- بند پنجم: اعطای مهلت یا تقسیط دین توسط دادگاه..... ۱۳۱
- بند ششم: حلول قانونی أجل..... ۱۳۲
- مبحث چهارم: عدم ایفای تعهّد توسط یکی از طرفین..... ۱۳۴
- بند نخست: تسلیم به طور کلی غیر مطابق..... ۱۳۵
- بند دوّم: تسلیم به طور جزئی غیر مطابق..... ۱۴۲
- بند سوّم: تسلیم مقدار نا صحیح..... ۱۴۵
- بند چهارم: عدم تسلیم اسناد حمل و تسلیم اسناد غیر مطابق..... ۱۴۷
- بند پنجم: تسلیم زود تر از موعد..... ۱۵۳
- بند ششم: عدم تسلیم در محلّ مقرر..... ۱۵۵
- بند هفتم: امتناع از تسلیم کالای در حال حمل..... ۱۵۶
- بند هشتم: حقّ بازرسی کالا..... ۱۶۱
- بند نهم: عدم ارائه اطلاعات لازم..... ۱۶۳
- فصل دوّم: شرایط اعمال حقّ حبس ناشی از نقض احتمالی..... ۱۶۵
- مبحث نخست- جهات تعلیق..... ۱۶۷
- بند نخست: معلوم شدن عدم اجرای بخش مهمّی از تعهّدات پس از انعقاد قرارداد..... ۱۶۷
- بند دوّم: قرائن دالّ بر وقوع نقض احتمالی..... ۱۷۴
- الف: نقصان فاحش در توانایی انجام تعهّد..... ۱۷۴
- ب: نقصان فاحش در اعتبار متعهّد..... ۱۷۵

- بند سوّم: رفتار متعهد در تمهید مقدمه اجرای قرارداد یا در
 اجرای قرارداد ۱۷۶
- مبحث دوّم: امتناع از تسلیم کالای در حال حمل ۱۸۰
- مبحث سوّم: رفع جواز تعلیق اجرای تعهد با ارائه تضمین کافی ۱۸۵
- مبحث چهارم: تشریفات تعلیق اجرای تعهد ۱۸۹
- بخش سوّم: آثار و احکام حقّ حبس** ۱۹۵
- فصل نخست: آثار حقّ حبس ۱۹۷
- مبحث نخست: آثار حقّ حبس نسبت به طرفین ۱۹۷
- بند نخست: تعلیق اجرای تعهد ۱۹۷
- الف- بقای تعهد با اعمال حقّ حبس ۱۹۷
- ب- موقّتی بودن حقّ حبس ۱۹۸
- بند دوّم: امانی بودن ید حابس ۲۰۰
- بند سوّم: تکلیف حابس نسبت به نگهداری مال محبوس و تکلیف طرف
 مقابل به پرداخت هزینه نگهداری ۲۰۱
- بند چهارم: جواز تصرفات حقوقی مالکانه توسط مالک و عدم جواز آن
 توسط حابس ۲۰۳
- بند پنجم: عدم نفوذ قبض بدون اذن حابس ۲۰۶
- بند ششم: عدم نیاز به اقامه دعوی و حکم دادگاه برای اعمال حقّ
 حبس ۲۰۷
- بند هفتم: امتیاز نبودن حقّ حبس ۲۰۸
- بند هشتم: ردّ عین محبوسه ۲۰۹
- بند نهم: تجزیه ناپذیر بودن حقّ حبس ۲۱۰

بند دهم: تعلق حق حبس به بدل	۲۱۲
مبحث دوّم: آثار حق حبس نسبت غیر طرفین	۲۱۴
بند نخست: اثر حق حبس نسبت به طلبکاران	۲۱۴
بند دوم- اثر حق حبس نسبت به منتقل الیه	۲۱۶
فصل دوّم: احکام حق حبس	۲۱۷
مبحث نخست: شیوه اجرای حق حبس	۲۱۸
بند نخست: الزام بایع به تسلیم مبیع	۲۱۸
بند دوّم: الزام مشتری به تسلیم ثمن	۲۱۹
بند سوّم: تمناع از تسلیم	۲۲۰
بند چهارم: اجبار هم‌زمان طرفین	۲۲۱
مبحث دوّم: زوال حق حبس	۲۲۴
بند نخست: انجام ارادی موضوع تعهد	۲۲۴
بند دوّم: اسقاط حق حبس	۲۲۹
بند سوّم: از بین رفتن تعهد یکی از طرفین	۲۳۱
الف- تلف در اثر حادثه خارجی	۲۳۱
ب- تلف توسط مالک	۲۳۲
پ- تلف توسط حابس	۲۳۳
ت- تلف عین محبوسه توسط شخص ثالث	۲۳۴
بند چهارم: انتقال دین از طریق عقد ضمان و حواله	۲۳۷
نتیجه‌گیری	۲۴۱
پیشنهادات	۲۴۵
منابع و مأخذ	۲۴۷