

## فهرست مطالب

۹	.....	دباجه
۱۱	.....	مقدمه
۲۵	.....	بخش نخست: مبانی و مفاهیم
۲۷	.....	فصل نخست: کلیات
۲۷	.....	گفتار نخست: مفاهیم و تعاریف
۲۷	.....	مبحث نخست: تعریف تعهد
۳۰	.....	مبحث دوم: تبیین مفهوم تعهد
۳۰	.....	بند اول: حق عینی
۳۱	.....	بند دوم: حق دینی
۳۱	.....	بند سوم: تفاوت های حق عینی و حق دینی
۳۳	.....	مبحث سوم: اصل لزوم اجرای قرارداد و قلمرو آن
۳۴	.....	بند نخست: اصل لزوم اجرای قرارداد
۳۷	.....	بند دوم: گستره اصل لزوم و دامنه نفوذ آن
۳۸	.....	گفتار دوم: مفهوم و ماهیت اجرای تعهد قراردادی
۳۹	.....	مبحث نخست: مفهوم اجرای تعهد قراردادی
۴۳	.....	مبحث دوم: ماهیت حقوقی اجرای تعهد قراردادی
۴۹	.....	گفتار سوم: مفهوم عدم امکان اجرای مفاد قرارداد
۴۹	.....	مبحث نخست: تعریف عدم امکان اجرای مفاد قرارداد در حقوق ایران
۵۰	.....	مبحث دوم: تعریف عدم امکان اجرای مفاد قرارداد در حقوق انگلیس
۵۲	.....	گفتار چهارم: ماهیت حقوقی عدم امکان اجرای مفاد قرارداد
۵۵	.....	فصل دوم: مبانی نظری معافیت متعهد در موارد عدم امکان اجرای مفاد قرارداد
۵۸	.....	گفتار نخست: نظریه شرط ضمنی
۶۱	.....	مبحث نخست: بررسی نظریه شرط ضمنی در حقوق انگلیس
۶۴	.....	مبحث دوم: بررسی نظریه شرط ضمنی در حقوق ایران
۶۸	.....	گفتار دوم: نظریه از بین رفتن اساس و شالوده قرارداد
۷۰	.....	گفتار سوم: نظریه راه حل منصفانه
۷۳	.....	گفتار چهارم: نظریه سبب تعهد
۷۷	.....	فصل سوم: اقسام عدم امکان اجرا در تعهدات قراردادی
۷۷	.....	گفتار نخست: تعذر اصلی و طاری

- گفتار دوم: عدم امکان اجرا (تعذر) دائمی و موقت ..... ۸۰  
 گفتار سوم: عدم امکان اجرا (تعذر) مطلق و نسبی ..... ۸۲  
 گفتار چهارم: عدم امکان اجرا (تعذر) کلی و جزئی ..... ۸۵  
 گفتار پنجم: عدم امکان اجرا (تعذر) مادی و قانونی ..... ۸۶

**بخش دوم: عدم امکان اجرای مفاد قرارداد؛ شرایط و علت ها** ..... ۸۹

- فصل نخست: شرایط تحقق عدم امکان اجرای مفاد قرارداد ..... ۹۱  
 گفتار نخست: وقوع قطعی تعذر اجرا ..... ۹۲  
 مبحث نخست: دشواری اجرای قرارداد ..... ۹۳  
 مبحث دوم: غیر عملی شدن قرارداد از نظر تجاری ..... ۹۶  
 گفتار دوم: خارجی بودن علت تعذر اجرا ..... ۹۸  
 گفتار سوم: غیر قابل اجتناب و غیر قابل دفع بودن ..... ۱۰۶  
 گفتار چهارم: غیر مترقبه بودن وقوع تعذر ..... ۱۱۱  
 فصل دوم: علت های مادی، شخصی و قانونی عدم امکان اجرای مفاد قرارداد ..... ۱۱۶  
 گفتار نخست: علت های عدم امکان مادی اجرای مفاد قرارداد ..... ۱۱۷  
 مبحث نخست: تلف شدن مورد معامله ..... ۱۱۸  
 بند نخست: تلف قهری مبیع ..... ۱۱۹  
 بند دوم: تلف مبیع توسط شخص ثالث ..... ۱۲۰  
 بند سوم: تلف مبیع توسط بایع ..... ۱۲۱  
 مبحث دوم: ناممکن شدن اجرا بر اثر فقدان دسترسی به مورد معامله یا وسیله  
 اجرای قرارداد ..... ۱۲۳  
 مبحث سوم: تعذر انجام دادن فعل مورد تعهد ..... ۱۲۴  
 گفتار دوم: علت های شخصی عدم امکان اجرای مفاد قرارداد ..... ۱۲۵  
 مبحث نخست: عدم امکان اجرا به علت تعذر شخص متعهد ..... ۱۲۶  
 مبحث دوم: عدم امکان اجرا به علت تعذر شخص متعهد له ..... ۱۲۷  
 گفتار سوم: عدم امکان اجرای مفاد قرارداد در اثر علت های قانونی ..... ۱۲۸  
 گفتار چهارم: علت های مرتبط با انتفای هدف قرارداد یا عقیم شدن قرارداد ..... ۱۳۲

**بخش سوم: تاثیر عدم امکان اجرای مفاد قرارداد بر سرنوشت آن و**

- محدودیت های آثار عدم امکان اجرا** ..... ۱۳۹  
 فصل نخست: آثار عدم امکان اجرای مفاد قرارداد ..... ۱۴۲  
 گفتار نخست: تاثیر عدم امکان اجرای مفاد قرارداد بر مسئولیت متعهد ..... ۱۴۳

مبحث نخست : معافیت متعهد از مسئولیت در موارد عدم امکان دائمی اجرای قرارداد.....	۱۴۴
مبحث دوم: مسئولیت متعهد در موارد عدم امکان موقت اجرای قرارداد .....	۱۵۰
گفتار دوم : تاثیر عدم امکان اجرای مفاد قرارداد بر ساختار قرارداد .....	۱۵۶
مبحث نخست : فرض بقاء قرارداد .....	۱۵۷
بند نخست : تعلیق اجرای مفاد قرارداد و شرایط آن.....	۱۵۸
بند دوم: تعدیل مفاد قرارداد .....	۱۶۳
الف: تعدیل قراردادی .....	۱۶۵
ب: تعدیل قانونی .....	۱۶۹
ج: تعدیل قضایی .....	۱۷۳
مبحث دوم: فرض انحلال قرارداد .....	۱۷۴
بند نخست: انحلال قهری یا انفساخ قرارداد .....	۱۷۵
الف: بررسی قاعده فقهی «بطلان کل عقد بتعذر الوفاء بمضمونه» .....	۱۸۷
ب: بررسی انحلال قهری در قانون مدنی .....	۱۸۰
ج: بررسی انحلال قهری در حقوق انگلیس .....	۱۸۲
بند دوم: انحلال ارادی یا فسخ قرارداد و آثار آن .....	۱۸۴
فصل دوم : موارد عدم تاثیر عدم امکان اجرای مفاد قرارداد بر مسئولیت متعهد .....	۱۹۸
گفتار نخست : مطلق بودن تعهد متعهد .....	۱۹۸
گفتار دوم: تقصیر متعهد قرارداد .....	۲۰۱
نتیجه گیری و پیشنهادات .....	۲۰۳
کتابنامه .....	۲۱۳