

فهرست مطالب

۱۵	.....مقدمه
۱۷	.....فصل اول: توافق
۱۹	.....توافق
۲۱	.....قراردادهای یک جانبه و دوجانبه
۲۱	.....ایجاب
۲۱	.....شرایط ایجاب معتبر
۲۲	.....دعوت به معامله
۲۳	.....گذاشتن کالاها در معرض فروش
۲۴	.....حراج
۲۵	.....مناقضه و مزایده
۲۶	.....منوط به قرارداد
۲۶	.....زوال ایجاب
۲۷	.....فسخ (زوال ایجاب توسط ایجاب دهنده)
۲۸	.....ایجاب های یک طرفه
۲۹	.....انقضاء (زوال ایجاب به حکم قانون)
۳۰	.....رد (زوال ایجاب توسط مخاطب ایجاب)
۳۲	.....قبول مشروط
۳۲	.....قبول
۳۲	.....ماهیت قبول
۳۳	.....شرایط قبول معتبر
۳۵	.....ابلاغ قبول
۳۵	.....سکوت در مقام ابلاغ قبول
۳۶	.....استثنائات قاعده ای که می گوید قبول باید ابلاغ گردد
۳۶	.....قاعده ی ارسال قبول توسط پست
۳۷	.....محدودیت های قاعده ی ارسال قبول توسط پست

۶ □ مبانی حقوق قراردادها

۳۹	..... ابلاغ قبول با وسایل فوری/الکترونیکی
۴۲	..... قطعیت شرایط قرارداد
۴۵	..... فصل دوم: عوض
۴۶	..... مقدمه
۴۸	..... تعریف عوض
۴۸	..... تعریف کوتاه تر
۴۸	..... محدودیت این تعریف
۴۹	..... عوض و شرط
۵۰	..... انواع عوض
۵۱	..... عوض باید از تصرف متعهد له خارج شود
۵۱	..... لازم نیست عوض متساوی الارزش باشد (عدم لزوم تکافوی عوض)
۵۴	..... عوض باید کافی باشد
۵۴	..... انجام تکلیفی که قانون برای شخص مقرر نموده
۵۶	..... اجرای تکلیف قراردادی موجود
۵۶	..... درخواست پرداخت اضافی
۵۷	..... مزایای عملی کسب شده بوسیله ی متعهد
۵۸	..... تعهدات در برابر شخص ثالث
۵۹	..... درخواست گذشت از قسمتی از بدهی
۶۲	..... توقف قولی
۶۳	..... خاستگاه دکترین توقف قولی
۶۳	..... قلمرو دکترین توقف قولی
۶۴	..... تأثیر دکترین توقف قولی
۶۶	..... قصد ایجاد التزام قانونی
۶۶	..... نمونه هائی از ردّ
۷۰	..... فصل سوم: مندرجات قرارداد
۷۱	..... فرق بین شروط و اظهارات صیرف
۷۱	..... شرط باشد

فهرست مطالب □ ۷

۷۲	..... اظهار صرف باشد
۷۲	..... اهمیت اظهار برای طرفین
۷۳	..... آگاهی نسبی طرفین
۷۳	..... شیوه ی اظهار
۷۳	..... وقتی قرارداد تبدیل به نوشته شده است
۷۵	..... تشخیص شروط صریح
۷۵	..... تفسیر شروط صریح یک قرارداد
۷۵	..... قرارداد های شفاهی
۷۵	..... قراردادهای کتبی
۷۵	..... استثنائات قاعده ی ادله ی شفاهی
۷۷	..... تشخیص شروط ضمنی
۷۷	..... طرق قید شروط ضمنی
۷۷	..... عرف و عادت
۷۷	..... قانون موضوعه
۸۰	..... دادگاه ها
۸۰	..... شروط ضمنی موضوعی
۸۱	..... شروط ضمنی حکمی
۸۲	..... طبقه بندی شروط
۸۲	..... شروط مهم
۸۳	..... شروط غیر مهم
۸۴	..... شروط بی نام یا بینامینی (یا مختلط)
۸۸	..... قطعیت و انعطاف پذیری
۸۸	..... قطعیت
۸۹	..... انعطاف پذیری
۹۱	..... فصل چهارم: شرط معافیت (شرط عدم مسئولیت و شرط تحدید مسئولیت)
۹۳	..... تعریف
۹۳	..... معیارهای اعتبار شرط معافیت

۹۴	مقررات کامن لا
۹۴	درج در قرارداد
۹۴	در یک سند امضاء شده درج شود
۹۵	در یک سند امضاء نشده درج شده باشد (دعای بلیط)
۹۷	هشدار به وسیله ی نمایش
۹۸	هشدار به وسیله ی «دوره ی معامله»
۹۹	هشدار به وسیله ی آگاهی بارز
۹۹	قرارداد های شفاهی
۱۰۲	قانون شروط قراردادی غیر منصفانه مصوب ۱۹۷۷
۱۰۲	قلمرو این قانون
۱۰۳	تقصیر
۱۰۴	تدلیس
۱۰۵	اثر این قانون
۱۰۵	شروطی که باطل هستند
۱۰۵	شروطی که تنها اگر متعارف باشند، معتبرند
۱۰۷	متعارف بودن (منطقی بودن)
۱۱۱	شروط غیر منصفانه در مقررات مربوط به قراردادهای مصرف کننده مصوب ۱۹۹۹
۱۱۱	دایره ی شمول
۱۱۲	غیر منصفانه بودن
۱۱۴	تأثیر یک شرط غیر منصفانه
۱۱۷	فصل پنجم: حذف عناصری که باعث می شوند قرار داد قابل ابطال شود
۱۱۹	اهمیت قابل ابطال شدن قرارداد
۱۲۰	فسخ
۱۲۲	امکان فسخ با موانع زیر مواجه است
۱۲۲	تصدیق قرارداد
۱۲۲	گذشت زمان
۱۲۳	باید استرداد امکان پذیر باشد

فهرست مطالب □ ۹

۱۲۳	حقوق شخص ثالث
۱۲۴	تدلیس
۱۲۴	اظهارها و شروط قرارداد
۱۲۴	شرایط تدلیس
۱۲۵	اظهار موضوعی (اظهار حقیقی)
۱۲۶	اظهار فعال
۱۲۸	باید اغوای اساسی در کار باشد
۱۳۰	جبران خسارت های تدلیس
۱۳۰	فسخ
۱۳۰	جبران خسارات
۱۳۱	جبران خسارات در شبه جرم خدعه در مورد تدلیس متقلبانه
۱۳۱	جبران خسارات در شبه جرم غفلت
۱۳۲	جبران خسارات به موجب بخش ۲(۱) قانون تدلیس مصوب ۱۹۶۷
۱۳۲	ارزیابی خسارات
۱۳۳	غیر محتمل بودن خسارت
۱۳۵	خسارات ناشی از تدلیس مطلقاً بدون تقصیر
۱۳۷	اکراه
۱۳۷	اکراه نسبت به شخص
۱۳۷	اکراه بوسیله ی تهدید نسبت به کالاها و وسایل
۱۳۸	اکراه مالی
۱۳۸	اضطرار یا اجبار در مورد اراده
۱۳۹	فشار نامشروع
۱۴۰	راه های جبران خسارت
۱۴۱	اعمال نفوذ ناروا
۱۴۱	قراردادهائی که اعمال نفوذ ناروا در آن ها مفروض است
۱۴۳	قراردادهائی که اعمال نفوذ ناروای حقیقی در آن ها به اثبات رسیده است
۱۴۳	تأثیر اعمال نفوذ ناروا بر شخص ثالث

۱۴۷	..... فصل ششم: اشتباه
۱۴۹	..... واژه شناسی
۱۵۰	..... تأثیر اشتباه
۱۵۱	..... اشتباهات مؤثر
۱۵۱	..... اشتباهات مشترک
۱۵۲	..... اشتباهات مشترک «به اندازه ی کافی اساسی» برای باطل نمودن قرارداد
۱۵۲	..... اشتباه مشترک راجع به وجود موضوع اصلی قرارداد
	..... اشتباه راجع به عنوان – res sua – یعنی شیء فروخته شده از قبل متعلق به خریدار است
۱۵۴	..... اشتباه راجع به امکان اجرای قرارداد
۱۵۵	..... اشتباه راجع به وصف و کیفیت موضوع اصلی معامله
۱۵۶	..... انصاف
۱۵۶	..... اشتباهات متقابل و یک جانبه
۱۵۷	..... اشتباهات متقابل راجع به مشخصات (هویت) موضوع اصلی معامله
۱۵۸	..... اشتباه یک جانبه راجع به شروط قرارداد
۱۵۸	..... اشتباه یک جانبه راجع به هویت طرفین دیگر قرارداد
۱۶۳	..... اشتباه راجع به ماهیت سند امضاء شده
۱۶۳	..... دفاع مبتنی بر انکار امضای سند موضوع دعوی
۱۶۴	..... اشتباه در مورد انصاف
۱۶۴	..... تصحیح قرارداد
۱۶۵	..... امتناع از اجرای مستقیم قرارداد
۱۶۷	..... فصل هفتم: خلاف قانون بودن و اهلیت
۱۶۹	..... مخالفت با قانون
۱۶۹	..... قراردادهای ممنوع توسط قانون موضوعه
۱۷۰	..... قراردادهای مخالف قانون در کامن لا
۱۷۱	..... تأثیر مخالف بودن با قانون
۱۷۱	..... قراردادهائی که هنگام تشکیل خلاف قانون هستند

فهرست مطالب □ ۱۱

۱۷۲	..... استثنائات
۱۷۴	..... قراردادهائی که از لحاظ اجراء خلاف قانون هستند
۱۷۷	..... قراردادهای محدود کننده (تحدید کننده تجارت)
۱۷۸	..... انواع قرارداد محدود کننده ی تجارت
۱۷۸	..... محدودیت راجع به مستخدمین
۱۸۰	..... محدودیت راجع به فروشندگان در یک تجارت
۱۸۱	..... توافقی های معامله ی انحصاری
۱۸۴	..... تأثیر محدودیت
۱۸۵	..... اهلیت
۱۸۵	..... صغار
۱۸۵	..... قراردادهای معتبر (نافذ) - قراردادهائی که می تواند در برابر صغیر اجراء شود
۱۸۹	..... قراردادهای قابل ابطال
۱۸۹	..... سایر قراردادها
۱۹۱	..... اشخاص مختل المشاعر و اشخاص مست
۱۹۳	..... فصل هشتم: خاتمه ی قرارداد
۱۹۵	..... موارد خاتمه یافتن قرارداد
۱۹۵	..... اجرای قرارداد
۱۹۵	..... دقت و درستی اجراء
۱۹۸	..... زمان اجرای قرارداد
۱۹۹	..... پیشنهاد ایفای تعهد
۱۹۹	..... توافق
۲۰۰	..... نقض
۲۰۱	..... تأثیر این امر که قرارداد را خاتمه یافته تلقی نمائیم
۲۰۲	..... نقض فرضی قرارداد (نقض قرارداد از پیش)
۲۰۳	..... تأثیر نقض فرضی قرارداد
۲۰۴	..... وقتی که یک طرف، قرارداد را تأیید کرده باشد
۲۰۴	..... عدم امکان اجرای قرارداد

۲۰۵	.....	اساس این دکترین و معیارها
۲۰۶	.....	اوضاع و احوالی که در آن ممکن است عدم امکان اجرای قرارداد رخ دهد
۲۱۰	.....	قراردادهای اجاره
۲۱۱	.....	محدودیت های دکترین عدم امکان اجرای قرارداد (عقیم شدن قرارداد)
۲۱۴	.....	تأثیر عدم امکان اجرای قرارداد (عقیم شدن قرارداد)
۲۱۹	.....	فصل نهم: جبران خسارت ناشی از نقض قرارداد و استرداد آن
۲۲۱	.....	خسارت تعیین نشده (یعنی، خساراتی که توسط دادگاه تقویم می گردد)
۲۲۲	.....	شیوه های جبران خسارت خواهان
۲۲۴	.....	اندازه گیری استرداد
۲۲۵	.....	غفلت معاونتی
۲۲۵	.....	کمی کردن خسارات
۲۲۶	.....	قواعد در نگاه اول (بدیهی)
۲۲۶	.....	ناتوانی در تحویل کالاها
۲۲۶	.....	عدم قبول تحویل و پرداخت
۲۲۷	.....	استثنائات اصل توقع
۲۲۸	.....	بعید بودن خسارت
۲۳۰	.....	استعمال قواعد بعید بودن
۲۳۲	.....	انواع زیان که به رسمیت شناخته شده است
۲۳۴	.....	تکلیف به کاهش خسارات ناشی از نقض قرارداد
۲۳۶	.....	علیت (ضررهائی که خواننده سبب آن ها نبوده است)
۲۳۷	.....	خسارات تعیین شده
۲۳۹	.....	جبران خسارت های مبتنی بر انصاف
۲۳۹	.....	اجرای مستقیم تعهد (اجرای عین تعهد)
۲۴۲	.....	قرارهای منع
		مقایسه ی جبران خسارت های تدلیس و نقض قرارداد بدون در نظر گرفتن
۲۴۳	.....	قراردادها
۲۴۴	.....	استرداد یا شبه قرارداد (بر اساس دارا شدن بلاجهت)

فهرست مطالب □ ۱۳

۲۴۸	پرداخت برای کار انجام شده
۲۵۱	فصل دهم: اصل نسبی بودن قرارداد.....
۲۵۲	مقدمه
۲۵۴	موضوعات خارج از این دکترین
۲۵۶	استثنائات قانونی.....
۲۵۶	اعطای منافع به شخص ثالث
۲۵۶	مداخله ی قانونی.....
۲۵۷	اثر اصلی
۲۵۷	حق تغییر قرارداد.....
۲۵۷	دفاعیات
۲۵۸	استثنائات
۲۵۹	تلاش هائی برای دادن مجوز اقامه ی دعوا به شخص ثالث
۲۶۲	تلاش هائی برای دادن مجوز به متعهدله برای اجرای قرارداد از طرف شخص ثالث
۲۶۲	قرار منع
۲۶۳	خسارات
۲۶۵	تلاش هائی برای تحمیل تعهداتی بر اشخاص ثالث